



111 年度城鄉風貌及都市設計系統 更新維護及會議協同作業計畫案

都市設計審議系統-委員端 系統操作手冊



鴻維科技股份有限公司
WholeWay-GIS Technology Inc.

委員端網站



首頁

請於臺中市政府都市設計服務網，選擇「委員及幹事入口」，進入臺中市都市設計審議案件委員系統：

The screenshot shows the homepage of the Taichung City Urban Design Service. A red box highlights the '委員及幹事入口' (Members and Stakeholders) button. Below the main menu, there's a section for '審議報告書' (Meeting Minutes) with a red arrow pointing to it. To the right, a separate window shows the '登入' (Login) screen for the '台中市都市設計審議案件委員系統' (Taichung City Urban Design Case Member System). It includes fields for '帳號' (Account), '密碼' (Password), and '驗證碼' (Verification Code).

委員端網站



登入後頁面

登入後預設會進入審議會議資訊頁面：

台中市都市設計審議案件委員系統

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

幹事會 委員會 小組委員會 專案小組委員會

說明：此頁面顯示最新審議會議資訊，若要查詢過往會議及報告書，請至「會議資訊」頁面查詢，感謝！

幹事會

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

第一案 后里區后科段870、872等2筆地號 ... 下載報告書

第二案 南屯區實文段24地號等18筆地號地上6層... 下載報告書

第三案 豐原區建成段1163等2筆地號地上14層... 下載報告書

委員端網站



審議會議資訊頁面說明(1/11)

1. 上層功能表

台中市都市設計審議案件委員系統

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

2. 功能選單

幹事會 委員會 小組委員會 專案小組委員會

3. 會議類別

說明：此頁面顯示最新審議會議資訊，若要查詢過往會議及報告書，請至「會議資訊」頁面查詢，感謝！

幹事會

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

111年12月第1次幹事會(111/12/05)

第一案

第二案

第三案

后里區后科段870、872等2筆地號 ...

南屯區實文段24地號等18筆地號地上6層...

豐原區建成段1163等2筆地號地上14層...

下載報告書

下載報告書

下載報告書

4. 審議案件

委員端網站



審議會議資訊頁面說明(2/11)

1. 上層功能表

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

台中市都市設計審議案件委員系統

臺中市政府都市發展局

「臺中市都市設計審議案件申請系統」
系統操作手冊

① 網頁名稱及Logo
② 點選系統說明，會跳出系統操作手冊(網頁版)
③ 按下登出按鈕即登出系統

委員端網站



審議會議資訊頁面說明(3/11)

2. 功能選單

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

台中市都市設計審議案件委員系統

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

各該功能將依序在後續詳細說明

審議會議資訊頁面說明(4/11)

3. 會議類別

台中市都市設計審議案件委員系統

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

幹事會 委員會 小組委員會 專案小組委員會

說明：此頁面顯示最新審議會議資訊，若要查詢過往會議及報告書，請至「會議資訊」頁面查詢，感謝！

點選不同類別，下方頁面將會跳轉到該選擇之類別之審議案件頁面。

審議會議資訊頁面說明(5/11)

4. 審議案件

① 幹事會

② 111年12月第1次幹事會(111/12/05) 111年12月第1次幹事會(111/12/05) 111年12月第1次幹事會(111/12/05)

③ 第一案 第二案 第三案

④ 后里區后科段870、872等2筆地號... 南屯區寶文段24地號等18筆地號地上6層... 豐原區建成段1163等2筆地號地上14層...

⑤ 下載報告書 下載報告書 下載報告書

- ① 會議類別
- ② 會議名稱及開會日期。
- ③ 審議報告書封面（按下即可下載並跳轉至報告書內容）。
- ④ 審議案件名稱。
- ⑤ 審議報告書下載按鈕（按下即可下載報告書）。

審議會議資訊頁面說明(6/11)

4. 審議案件

延續上頁說明，選擇第③項會跳至以下頁面：

This screenshot shows the 'Review Meeting Information Page' (審議會議資訊頁面). The main content area displays a list of documents, likely reports or agendas, with their titles and some descriptive text. To the right, there is a vertical navigation menu with sections such as '封面' (Cover), '目錄' (Table of Contents), '第一章 基本資料' (Chapter 1: Basic Information), etc. The top navigation bar includes icons for back, forward, search, and other functions.

審議會議資訊頁面說明(7/11)

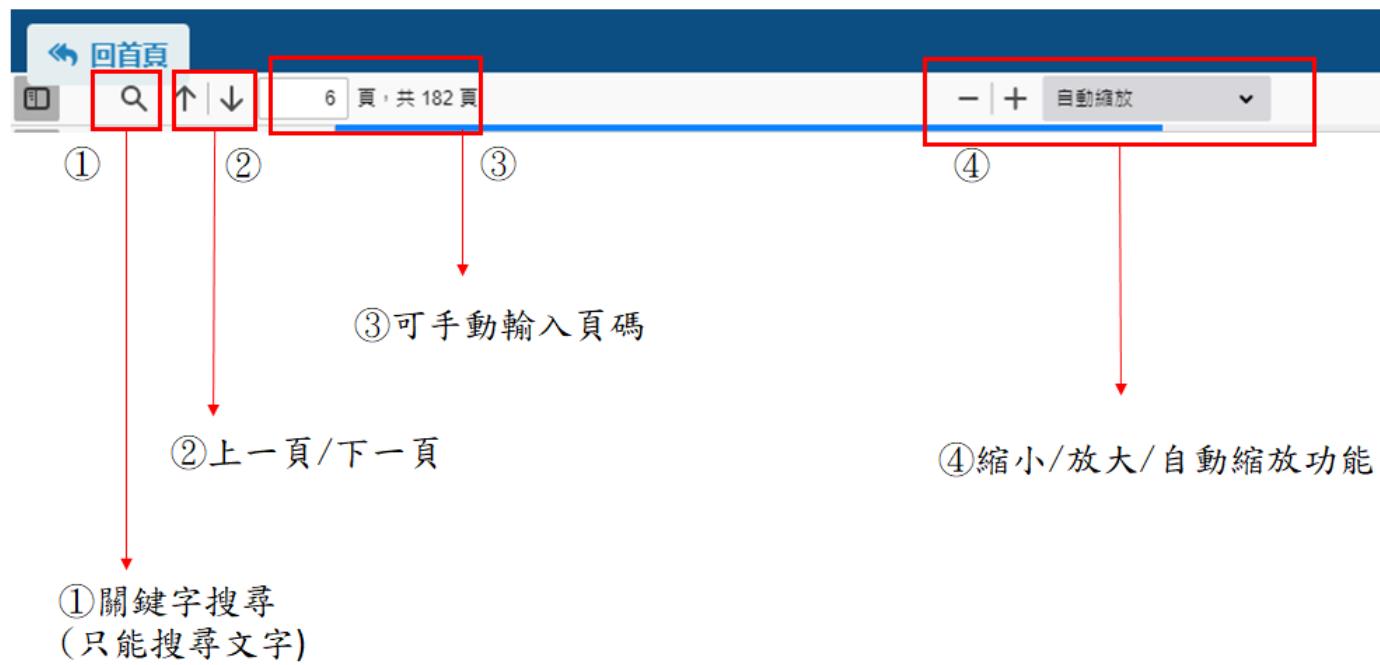
4. 審議案件

進入報告書頁面後點選右上角的叉可進入整頁模式

This screenshot shows the 'Review Meeting Information Page' (審議會議資訊頁面) with a focus on a specific document viewer. A red box highlights the close button (X) in the top right corner of the document viewer window. A red arrow points from the text above to this button, indicating how to switch to full-page mode. The page also features a vertical navigation menu on the right side and a search bar at the top.

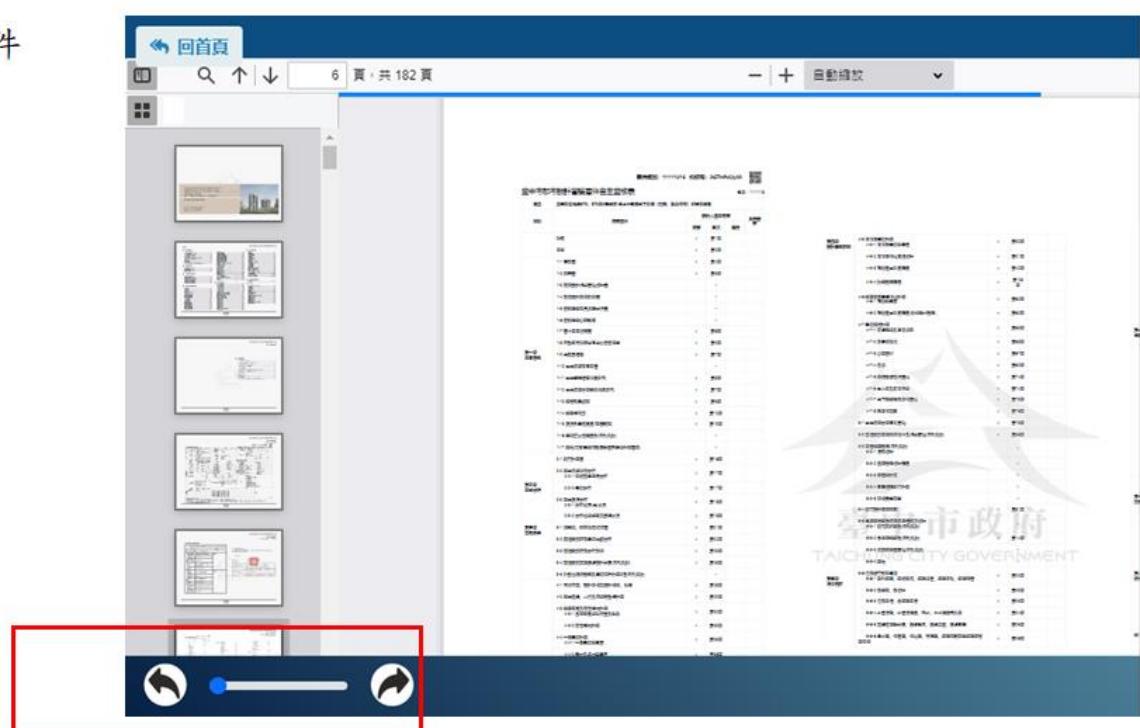
審議會議資訊頁面說明(8/11)

4. 審議案件



審議會議資訊頁面說明(9/11)

4. 審議案件



上一頁/手動跳頁/下一頁

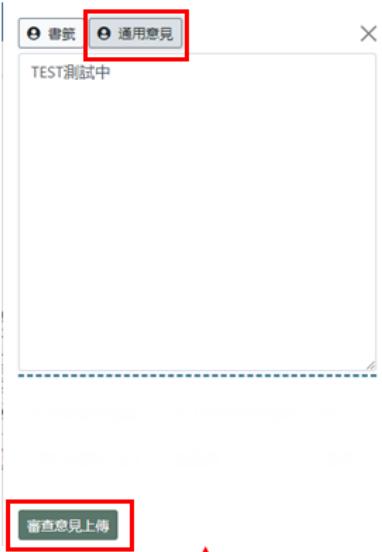
審議會議資訊頁面說明(10/11)

4. 審議案件

①書籤頁面：
可快速跳至各該章節

②通用意見頁面：
可輸入審查意見，完成後
按下審查意見上傳。

點選畫面右下角的按鈕可
進入書籤及通用意見頁面



審議會議資訊頁面說明(11/11)

4. 審議案件



此按鈕點選後會跳出功能選單，
包含翻頁、旋轉頁面等功能。

委員端網站



歷史會議資訊頁面說明(1/3)

台中市都市設計審議案件委員系統

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

會議資訊

會議類別: -請選擇- 審議日期:

案件類別: -請選擇- 關鍵字: 請輸入案件編號或案件名稱或申請人、設計人

查詢

註: 依據委員帳號+擔任委員之年度, 提供委員檢視任期年度之審議案件報告書。.

會議資訊列表

會議類別	會議主題	審議日期	功能項目
委員會	111年第549次委員會	111-12-14	會議議程 會議記錄 報告書下載

委員端網站



歷史會議資訊頁面說明(2/3)

台中市都市設計審議案件委員系統

申請人(鴻維科技)已登入
系統說明 登出

審議會議資訊 會議資訊 審議相關資訊 都市設計審議案件模擬展繪平臺

會議資訊

會議類別: -請選擇- 審議日期:

案件類別: -請選擇- 關鍵字: 請輸入案件編號或案件名稱或申請人、設計人

查詢

會議類別及案件類別為下拉式選單可依條件查詢

審議日期及關鍵字可輸入條件查詢

歷史會議資訊頁面說明(3/3)

註：依據委員帳號+擔任委員之年度，提供委員檢視任期年度之審議案件報告書。.

會議資訊列表

會議類別	會議主題	審議日期	功能項目
委員會	111年第549次委員會	111-12-14	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> ① 會議議程 ② 會議記錄 ③ 報告書下載 </div>

臺中市政府都市設計審議委員會第 549 次會議議程

時間：111 年 12 月 14 日(星期三) 上午 9 時 00 分

地點：文心第二市政大樓 都發 2-1 會議室

主席：黃主任委員彬

預估時間	會議議程
9:00~9:05	簽到
9:05~9:10	壹、主席致詞
	貳、業務單位報告：本次會議提案審議案件 2 案
	參、提案審議： 審議流程進行如下：幹事會報告→設計單位簡報→委員詢答和設計單位統間統答→設計單位離席→進行審議討論→決議(設計單位進場聆聽)。
9:10~10:40	第一案：華固建設股份有限公司委託王銘鴻建築師事務所辦理西屯區鑫港尾段 95 地號土地（第一之一種住宅區）地上 27 層、地下 3 層集合住宅新建工程案，（本案為宜居建築案件）

①會議議程、
會議紀錄：
點選按鈕即可
下載電子檔案。

②報告書下載頁面

The screenshot shows the 'Report Download Page' for the 111-549 meeting. It includes the meeting title, date, and a table of contents for the agenda and minutes. A red arrow points from the 'Report Download Page' back to the 'Meeting Agenda' section above.

序號	審議案件名稱	審議報告書下載
1	11109003西屯區鑫港尾段95等1等地號地上27層地下3層集合住宅新建工程案	
2	11109038西屯區鑫港尾段285,286,288~297,288-1共13等地號地上13層地下3層店屋、集合住宅新建工程案	

其他資訊頁面說明(1/4)

The screenshot shows the main navigation bar of the 'Taichung City Urban Design Review Case Member System'. The '審議相關資訊' dropdown menu is highlighted with a red box. It contains three items: '相關文件下載', '相關法令規定', and '相關網站連結'. A red arrow points from the '審議相關資訊' dropdown to the '相關文件下載' item. A message at the bottom left says '說明：此頁面顯示最新審議會議資訊，若要查詢過往會議及報告書，請至' and '感謝！' at the bottom right.

審議相關資訊包含了：

1. 相關文件下載
2. 相關法令規定
3. 相關網站連結

其他資訊頁面說明(2/4)

1. 相關文件下載

相關文件下載頁面，點選藍色下載鈕可下載各項資料。

審議相關文件下載列表			
發布日期	資料類別	標題	功能項目
1110930	其他內容	景審委員確認單(倘決議涉及景審委員須再確認事項，需一併與都審確認單檢附在審定書內)。	
1110506	其他內容	都市設計審議通案決議 111.4.22更新版(更新至第70點)	
1110419	都審及聯席表格	都市設計審議及建築執照預審聯席審議書件自主查核表(更新)111.4.19版(聯席APP)	
1110419	都審及聯席表格	都市設計審議書件自主查核表(更新)111.4.19版(都審APP)	
1100421	都審及聯席表格	都市設計審議申請書(自110/5/1起實施)	

其他資訊頁面說明(3/4)

2. 相關法令規定

相關法令規定頁面，可查詢相關法規。

The screenshot shows the homepage of the 'Law and Regulation Retrieving System'. At the top, there are links for 'Website Sitemap', 'User Manual', 'Home Page', and 'English'. Below that is the logo of Taichung City Government and the system's name in English ('Laws and Regulations Retrieving System'). A search bar with placeholder text '請輸入關鍵字' and a 'Search' button are also present. The main navigation menu includes 'Latest News', 'Law Database', 'Law Search', 'Bill Preview', and 'Related Websites'. A breadcrumb trail indicates the current location: '整合查詢結果'. The 'Law Search' section shows three tabs: 'Law Search' (62 results), 'English Law' (0 results), and 'Law Draft' (0 results). Below these tabs, there are columns for 'Order', 'Publication Date', and 'Law Name'. Two law entries are listed:

序	資料日期	法規名稱
1.	111.09.06	臺中市政府公共藝術審議委員會設置要點
2.	111.05.18	臺中市水湳機場原址整體開發區都市設計審議規範

其他資訊頁面說明(4/4)

3. 相關網站連結

相關網站連結，可查詢、參考相關單位的網站。

連結類型	標題	功能項目
都市發展	臺中市政府	
都市發展	桃園市政府都市發展局	
都市發展	臺北市政府都市發展局	
都市發展	新北市政府城鄉發展局	
都市發展	臺南市府都市發展局	
都市發展	臺中市政府都市發展局	

都市設計審議案件模擬展繪平臺超連結

點選此按鈕，會跳轉至都市設計審議案件模擬展繪平臺。

連絡資訊

維護廠商	連絡人	維護專線	週一~週五
鴻維科技股份有限公司	趙小姐	(07) 953-8758	09:00~18:00



鴻維科技股份有限公司

